



**El Marqués**  
Gobierno Municipal  
2018-2021

**MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**



**OPERADO RAMO 33**

**2020.**

0901

**DATOS BASE**

**FISM-DE**

DATOS DE CONTRATO	
CONTRATO No:	PMM-DOP-FIS MDF-004-0-AD-2020 ✓
NOMBRE DE LA OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO", CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO. ✓
PROGRAMA:	FIS MDF 2020 ✓
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	05 DE OCTUBRE DE 2020 ✓
FECHA DE TERMINO DEL CONTRATO:	19 DE NOVIEMBRE DE 2020 ✓
DIFERIMIENTO POR ANTICIPO AL:	
CONVENIO POR PLAZO AL:	
IMPORTE NETO DE CONTRATO:	\$737,824.17 ✓
IMPORTE NETO DE CONVENIO:	
IMPORTE NETO DE ANTICIPO:	\$221,347.26 ✓

DATOS DE CONTRATISTA	
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V. ✓
REPRESENTANTE LEGAL:	ING. RUBÉN CERÓN GÓMEZ ✓
RESIDENTE DE OBRA:	ING. ANDRÉS ORTEGA GONZÁLEZ
LABORATORIO CONTRATADO PARA PRUEBAS:	LAB PAV LABORATORIO

DATOS DE LA ESTIMACIÓN	
ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO ✓
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020 ✓
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA DE GENERACION	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

Formuló:  
(EL CONTRATISTA)

SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

Autorizo:  
SUPERVISOR

ARQ. GERARDO GARCÍA BAYLÓN



**ESTADO DE CUENTA**

DATOS DE CONTRATO		ESTIMACION No.	1 (UNO) FINIQUITO
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-0-AD-2020	DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO": CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.	AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
		FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.		

CONCEPTO		CARGO	ABONO	SALDO
A)	Monto del Contrato (con iva)	\$ 737,824.17		
	Monto del Convenio (con iva)		\$ 708,093.77	
	Estimación # 1 FINIQUITO			
SUMAS:		\$ 737,824.17	\$ 708,093.77	\$ 29,730.40
B)	Monto del Anticipo (con iva)	\$ 221,347.26		
	Estimación # 1 FINIQUITO		\$ 221,347.26	
SUMAS:		\$ 221,347.26	\$ 221,347.26	\$ -
C)	Monto de Supervisión y vigilancia (2%) (sin iva)	\$ 12,721.11		
	Estimación # 1 FINIQUITO		\$ 12,208.51	
SUMAS:		\$ 12,721.11	\$ 12,208.51	\$ 512.60

ING. JUAN VÍCTOR SÁNCHEZ CORTÉS  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO

M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
DEL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QUERÉTARO.

ARQ. GERARDO GARCÍA BAYLÓN  
SUPERVISOR

ING. JOSÉ AUGUSTO HERNÁNDEZ ZARAZÚA  
COORDINADOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA







**El Marqués**  
Gobierno Municipal  
2018-2021

**MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

## RESUMEN DE ESTIMACION

0003



DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-0-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

		PRESUPUESTO CONTRATADO	ESTIMACION 1	ACUMULADO
CLAVE	PARTIDA	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.			
1	PRELIMINARES	\$ 19,894.95	\$ 16,831.32	\$ 16,831.32
2	RETIROS Y DEMOLICIONES	\$ 20,041.18	\$ 16,789.08	\$ 16,789.08
3	CARGAS Y ACARREOS	\$ 39,773.21	\$ 16,053.89	\$ 16,053.89
4	OBRA CIVIL	\$ 69,432.12	\$ 62,741.96	\$ 62,741.96
5	INSTALACIÓN HIDRÁULICA	\$ 20,018.89	\$ 32,872.46	\$ 32,872.46
6	INSTALACIÓN SANITARIA	\$ 30,649.33	\$ 30,649.33	\$ 30,649.33
7	MUEBLES DE BAÑO	\$ 122,101.30	\$ 116,287.84	\$ 116,287.84
8	ACABADOS	\$ 104,324.96	\$ 108,135.27	\$ 108,135.27
9	HERRERIA	\$ 155,398.74	\$ 155,398.74	\$ 155,398.74
10	ACCESORIOS DE BAÑO	\$ 53,889.14	\$ 53,889.14	\$ 53,889.14
11	LIMPIEZA	\$ 531.50	\$ 776.63	\$ 776.63
	SUB TOTAL	\$ 636,055.32	\$ 610,425.66	\$ 610,425.66
	IVA	\$ 101,768.85	\$ 97,668.11	\$ 97,668.11
	TOTAL	\$ 737,824.17	\$ 708,093.77	\$ 708,093.77

OPERADO RAMO 33  
2020.  
EISM-DF

ELABORO:  
CONTRATISTA.-  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV.

VO. BO.  
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.  
ING. JOSE AGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO:  
SUPERVISOR.-  
ARQ. GERARDO GARCÍA BAYLÓN



MUNICIPIO EL MARQUÉS, QUERETARO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ESTIMACION

OPERADO RAMO 33

2020.

FISM-DF



0004

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-O-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO		DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.										
1	PRELIMINARES										
10919	CARTELERA OFICIAL DOBLE CARA, CON MEDIDA DE 1.22 X 2.44 MTS. EN PTR DE 3" X 3" CAL. 11 Y DOS PATAS DE PTR 3", CON MEDIDA DE 1.80 MTS. LIBRES MAS 0.70 MTS PARA ENTERRAR (BASES COLADAS DE 0.30 X0.30X0.70 MT. CON CONCRETO F'C= 150 KG/CM2), CON EL BASTIDOR DE LAMINA GALV. CAL. 24 Y ROTULADO EN VINIL EN IMPRESION DIGITAL Y ANTIGRAFITI, AMBAS CARAS, ESTRUCTURA PINTADA DE BLANCO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION.P.U.O.T	PZA	1	\$ 14,207.24	\$ 14,207.24	1.00	\$ 14,207.24	1.00	\$ 14,207.24	\$ -	100%
10206	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO CON HILOS Y MANGUERA DE NIVEL, TRAZANDO EJES Y ESTABLECIENDO NIVELES Y REFERENCIAS NECESARIAS. INC : ESTACAS MOJONERAS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODA LA MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. EN EDIFICACION. P.U.O.T.	M2	50	\$ 11.58	\$ 579.00	73.06	\$ 846.03	73.06	\$ 846.03	-\$ 267.03	146%
10602	LIMPIEZA INTERIOR Y DESAZOLVE A MANO EN DREN PLUVIAL EXISTENTE, INCLUYE: RETIRO DE SEDIMENTOS DE MATERIAL HASTA 10 CM. DE ESPESOR, BASURA, DESHIERBE Y RETIRO DE ELEMENTOS DE CONCRETO PRODUCTO DE DERRUMBES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	M2	18	\$ 110.52	\$ 1,989.36	0.00	\$ -	0.00	\$ -	\$ 1,989.36	0%

ELABORO:  
CONTRATISTA -  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV

VO. BO.  
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO:  
SUPERVISOR -  
ARQ. GERARDO GARCIA BAYLON





MUNICIPIO EL MARQUÉS, QUERETARO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ESTIMACION

OPERADO RAMO 33  
2020.  
FISM-DE



0005

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-O-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO		DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
10205	LIMPIEZA DE GRIETAS, MUROS CON HUMEDADES, DESCARAPELADOS Y OQUEDADES EXISTENTES, PARA LA PREPARACION DE MURO. INCLUYE: LIMPIEZA CON ESPATULA Y CEPILLO, RETIRO DE PINTURA Y MORTERO SUELTO, POLVO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	M2	112.49	\$ 27.73	\$ 3,119.35	64.12	\$ 1,778.05	64.12	\$ 1,778.05	\$ 1,341.30	57%
2	RETIROS Y DEMOLICIONES				\$ 19,894.95		\$ 16,831.32		\$ 16,831.32		
61008	CORTE CON DISCO DE DIAMANTE EN MURO Y PISO DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR, INCLUYE: DOS CORTES, EQUIPO, DISCO, AGUA PARA LA LUBRICACION Y MANO DE OBRA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	ML	13.2	\$ 33.16	\$ 437.71	11.30	\$ 374.71	11.30	\$ 374.71	\$ 63.00	86%
70455	RESANE DE RANURAS POR INSTALACIONES CON MORTERO CEM-ARENA 1:4, CON UN ANCHO DE HASTA 5CM Y UNA PROFUNDIDAD DE 5CM. ACABADO FINAL A BASE DE YESO, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	ML	1.32	\$ 31.20	\$ 41.18	0.00	\$ -	0.00	\$ -	\$ 41.18	0%
20556	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 12 CM DE ESPESOR CON ROTOMARTILLO, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	M2	3.85	\$ 20.96	\$ 80.70	53.51	\$ 1,121.57	53.51	\$ 1,121.57	-\$ 1,040.87	1390%

ELABORO:  
CONTRATISTA:  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV

VO. BO.  
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO:  
SUPERVISOR:  
ABG. GERARDO BARRIA BAYLON



MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ESTIMACION

OPERADO RAMO 33  
2020  
FISM-DE



0006

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-O-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO		DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
300102	DEMOLICION A MANO DE MURO DE 14 CMS DE ESPESOR HASTA 2.50 MTS DE ALTURA DE TABIQ. R.R. ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO, SIN RECUPERACION DE MATERIAL INC : RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION FUERA DE LA OBRA BAJO RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA AL DESTINO QUE ESTE AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES (MEDIDO SUELTO), MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION.	M2	30.54	\$ 55.89	\$ 1,706.88	30.54	\$ 1,706.88	30.54	\$ 1,706.88	\$ -	100%
160305	RETIRO SANITARIO PARA WC CON TUBO DE PVC DE 3" DE DIAM. CON LONG PROMEDIO DE 5.00 MT Y CONEXIONES, INCLUYE: COLADERA CESPOL DE 3", YEE DE 3" X 4" X 4", CODO DE PVC DE 3" X 90°, SUMINISTRO DE MATERIALES, CONEXIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	15	\$ 667.07	\$ 10,006.05	15.00	\$ 10,006.05	15.00	\$ 10,006.05	\$ -	100%
160315	RETIRO DE LINEA DE TUBERIA DE PVC SANITARIO SERIE 20 DE 6" DE DIAM. Y 8.00 MT DE LONGITUD PROMEDIO Y CONEXIONES, INCLUYE: EXCAVACION A MANO EN MATERIAL "B", MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	ML	16	\$ 66.71	\$ 1,067.36	15.56	\$ 1,038.01	15.56	\$ 1,038.01	\$ 29.35	97%
330223	RETIRO DE PUERTA DE HERRERIA DE 1.34 X 1.55 MT. HASTA 2.00 MT DE ALTURA, SIN RECUPERACION DE LA PUERTA, INCLUYE: ANDAMIOS, RANURADO, ACARREO DE PUERTA A 20.00 MT DE DISTANCIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	2	\$ 577.69	\$ 1,155.38	2.00	\$ 1,155.38	2.00	\$ 1,155.38	\$ -	100%

ELABORADO:  
CONTRATISTA:  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV

VO. BO.  
M. EN A P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO:  
SUPERVISOR -  
ARQ. GERARDO GARCIA BAYLÓN





MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

0001



ESTIMACION

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-O-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

**OPERADO RAMO 33**  
**2020.**  
**FISM-DE**

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1			ACUMULADO			DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
330224	RETIRO DE PUERTA DE HERRERIA DE 0.60 X 1.55 MT. HASTA 2.00 MT DE ALTURA, SIN RECUPERACION DE LA PUERTA, INCLUYE: ANDAMIOS, RANURADO, ACARREO DE PUERTA A 20.00 MT DE DISTANCIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	8	\$ 693.24	\$ 5,545.92	2.00	\$ 1,386.48	2.00	\$ 1,386.48			\$ 4,159.44	25%
					\$ 20,041.18		\$ 16,789.08		\$ 16,789.08				
3	CARGAS Y ACARREOS												
20121	EXCAVACION A MANO EN ZANJAS EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 2.00 MT DE PROFUNDIDAD, INC : TRASPALO A 4.00 MT DE DISTANCIA HORIZONTAL, AFINE DE FONDO Y TALUD, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T	M3	91.39	\$ 230.50	\$ 21,065.40	29.31	\$ 6,755.96	29.31	\$ 6,755.96			\$ 14,309.44	32%
30225	CARGA Y ACARREO CON EQUIPO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION PARA ACARREO POR VOLUMEN AL 1ER KM. (MEDIDO COMPACTO), INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T	M3	99.82	\$ 67.50	\$ 6,737.85	40.01	\$ 2,700.68	40.01	\$ 2,700.68			\$ 4,037.17	40%
30226	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION (MEDIDO COMPACTO), A LOS KMS SUB SECUENTES, AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA Y COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	M3-KM	798.53	\$ 14.99	\$ 11,969.96	440.11	\$ 6,597.25	440.11	\$ 6,597.25			\$ 5,372.71	55%
					\$ 39,773.21		\$ 16,053.89		\$ 16,053.89				
4	OBRA CIVIL												

ELABORO:  
CONTRATISTA:  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV

VO. BO.  
M. EN A P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO  
SUPERVISOR:  
ARG. GERARDO BARCHA BAYLÓN



MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

0008



ESTIMACION

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-O-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

OPERADO RAMO 33  
2020.

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO		DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
40201	RELLENO DE TEPETATE DE BANCO EN ZANJAS, COMPACTADO CON PIZON DE MANO Y AGUA (EN CAPAS DEL ESPESOR INDICADO POR LA SUPERVISION) INC : SUMINISTRO, ACARREO Y COLOCACION DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	M3	64.76	\$ 500.38	\$ 32,404.61	2.39	\$ 1,195.91	2.39	\$ 1,195.91	\$ 31,208.70	4%
40104	RELLENO DE TEPETATE DE BANCO EN PLATAFORMAS, COMPACTADO CON PLACA VIBRATORIA Y AGUA (EN CAPAS DEL ESPESOR QUE INDIQUE LA SUPERVISION) AL 90 % DE SU P.V.S.M. INC : SUMINISTRO, ACARREO Y COLOCACION DE LOS MATERIALES, PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	M3	9.63	\$ 472.27	\$ 4,547.96	26.76	\$ 12,637.95	26.76	\$ 12,637.95	-\$ 8,089.99	278%
110198	CADENA DE DESPLANTE DE 15 x 20 CMS DE SECCION DE CONCRETO F'C= 200 kg/cm2 ARMADA CON ARMEX 15x20-4 INC : CIMBRA APARENTE, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HECHURA, COLOCACION Y CURADO CON MEMBRANA DEL CONCRETO, PRUEBAS DE LABORATORIO, MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	ML	2.8	\$ 390.27	\$ 1,092.76	2.76	\$ 1,077.15	2.76	\$ 1,077.15	\$ 15.61	99%

ELABORO:  
CONTRATISTA -  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV

VO BO.  
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO:  
SUPERVISOR -  
ARQ. GERARDO GARCIA BAYLÓN



## ESTIMACION

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-O-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

**OPERADO RAMO 33**  
**2020.**  
**FISM-DF**

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO		DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
270103	FIRME DE 10 CM DE ESPESOR DE CONCRETO SIMPLE F'C= 200 KG/CM2 HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA TMA 3/4", REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, ACARREOS, HECHURA DE CONCRETO, VACIADO, MUESTREADO, NIVELADO, CURADO, HABILITADO DE MALLA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	M2	38.5	\$ 606.46	\$ 23,348.71	73.06	\$ 44,307.97	73.06	\$ 44,307.97	-\$ 20,959.26	190%
90206	MURO DE 14 CM DE ESPESOR HASTA 2.00 MT DE ALTURA DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 7 x 14 x 28 CM ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CEM-ARE EN PROPORCION 1:3, ACABADO APARENTE POR DOS LADOS, CON ESPESOR PROMEDIO EN JUNTAS DE 1.5 CM INC: SUMINISTRO Y ACARREO DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	M2	5.6	\$ 542.40	\$ 3,037.44	3.63	\$ 1,968.91	3.63	\$ 1,968.91	\$ 1,068.53	65%
110302	CASTILLO DE 15 x 15 CMS DE SECCION DE CONCRETO F'C = 150 kg/cm2 ARMADO CON ARMEX 15x15-4 INC : CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HECHURA, COLOCACION Y CURADO CON MEMBRANA DEL CONCRETO, PRUEBAS DE LABORATORIO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T	ML	3.2	\$ 457.08	\$ 1,462.66	3.40	\$ 1,554.07	3.40	\$ 1,554.07	-\$ 91.41	106%

ELABORO:  
 CONTRATISTA:  
 SAICER CONST. E INM. SA DE CV

VO BO.  
 M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.  
 ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
 COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO:  
 SUPERVISOR:  
 ARQ. GERARDO GARCIA BAYLON



MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

0010



ESTIMACION

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-O-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

**OPERADO RAMO 33**  
**2020.**  
**FISM-DF**

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO		DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
110432	ANCLAJE DE CASTILLO DE 15 x 15 CMS Y 40 CMS DE PROFUNDIDAD EN MAMPOSTERIA CON CONCRETO F'C= 150 kg/cm2, ARMADO CON ARMEX 15X15-4, INC : ACARREOS, CIMBRA, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T	PZA	2	\$ 307.50	\$ 615.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	\$ 615.00	0%
110208	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 x 20 CMS DE CONCRETO F'C= 200 kg/cm2 ARMADA CON ARMEX 15x20-4 INC : CIMBRA COMUN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HECHURA, COLOCACION Y CURADO CON MEMBRANA DEL CONCRETO, PRUEBAS DE LABORATORIO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T	ML	5.6	\$ 521.96	\$ 2,922.98	0.00	\$ -	0.00	\$ -	\$ 2,922.98	0%
5	INSTALACIÓN HIDRÁULICA				\$ 69,432.12		\$ 62,741.96		\$ 62,741.96		
192153	ALIMENTACION HIDRAULICA DE TINACO MUEBLES, CON TUBO DE CU TIPO "M" DE 19 MM, INCLUYE: CODOS DE CU DE 19 MM, COPLES DE CU DE 19 MM, RANURADO, SUMINISTRO, COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T	ML	16	\$ 350.13	\$ 5,602.08	13.40	\$ 4,691.74	13.40	\$ 4,691.74	\$ 910.34	84%
192166	SALIDA HIDRAULICA PARA LAVABO, MINGITORIO, TARRA, VERTEDERO, BEBEDERO CON TUBERIA DE CU TIPO "M" DE 1/2" DE DIAM. PARA UNA LONG DE 1.25 MTS PROMEDIO INC : TEE DE CU DE 3/4"x1", CODOS DE CU DE 1/2", TEE DE CU DE 1/2", RANURAS, TENDIDO Y CONEXIONES, CORTES, SOLDADURAS, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T	SAL	2	\$ 1,333.61	\$ 2,667.22	2.00	\$ 2,667.22	2.00	\$ 2,667.22	\$ -	100%

ELABORÓ:  
CONTRATISTA:  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV

VO BO.  
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO:  
SUPERVISOR:  
ABQ. GERARDO GARCIA-BAYLON





MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

0011



ESTIMACION

**OPERADO RAMO 33**  
**2020.**  
**FISM-DF**

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-0-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO		DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
192253	SALIDA HIDRAULICA PARA WC CON TUBO DE COBRE DE 1/2", INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, 3.00 ML DE TUBO DE COBRE DE 1/2", MANGUERA COFLEX DE 1/2", LLAVE ANGULAR DE 1/2", HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	5	\$ 1,337.13	\$ 6,685.65	12.00	\$ 16,045.56	12.00	\$ 16,045.56	\$ 9,359.91	240%
192254	SALIDA HIDRAULICA PARA MIGITORIO CON TUBO DE COBRE DE 1/2", INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, 3.00 ML DE TUBO DE COBRE DE 1/2", CODO DE COBRE DE 1/2", CONECTOR DE 1/2", HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	3	\$ 1,101.00	\$ 3,303.00	7.00	\$ 7,707.00	7.00	\$ 7,707.00	\$ 4,404.00	233%
192159	SALIDA HIDRAULICA PARA LLAVE DE NARIZ, CON TUBO DE COBRE DE "M" DE 1/2" CON UNA LONGITUD PROMEDIO DE 2.60 MT INC: CODO DE 1/2" x 90°, UN CONECTOR DE COBRE DE CUERDA INTERIOR DE 1/2", MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	2	\$ 880.47	\$ 1,760.94	2.00	\$ 1,760.94	2.00	\$ 1,760.94	\$ -	100%
					\$ 20,018.89		\$ 32,872.46		\$ 32,872.46		
6	INSTALACIÓN SANITARIA										
160506	SALIDA SANITARIA PARA LAVABO, CON TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIAMETRO DE 2.60 PROMEDIO. INC: REDUCCION DE PVC DE 4" A 2", 2 CODO PVC DE 2"x90°, CONEXIONES MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	4	\$ 996.46	\$ 3,985.84	4.00	\$ 3,985.84	4.00	\$ 3,985.84	\$ -	100%

VO BO  
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO  
SUPERVISOR -  
ARQ. GERARDO GARCIA BAYLON

ELABORADO  
CONTRATISTA -  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV



MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

0012



ESTIMACION OPERADO RAMO 33  
2020.  
FISM-DF

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-0-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO		DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
160302	SALIDA SANITARIA PARA WC, CON TUBO DE PVC DE 4" DE DIAM. CON LONG. PROMEDIO DE 5.00 MTS INC : MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	12	\$ 1,656.63	\$ 19,879.56	12.00	\$ 19,879.56	12.00	\$ 19,879.56	\$ -	100%
160537	SALIDA SANITARIA PARA MIGITORIO, CON TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIAMETRO DE 6.00 PROMEDIO. INCLUYE: REDUCCION DE PVC DE 4" A 2", 2 CODO PVC DE 2"x90°, CONEXIONES, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	3	\$ 1,247.73	\$ 3,743.19	3.00	\$ 3,743.19	3.00	\$ 3,743.19	\$ -	100%
160538	SALIDA SANITARIA PARA COLADERA CON TUBERIA DE PVC DE 4" DE DIAM. Y HASTA 5.00 MT DE LONG. PROMEDIO, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, YEE DE PVC SANITARIO DE 4" X 4" X 4", 2 CODOS DE PVC DE 4" X 90°, CESPOL BOTE DE 4", MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	2	\$ 1,520.37	\$ 3,040.74	2.00	\$ 3,040.74	2.00	\$ 3,040.74	\$ -	100%
					\$ 30,649.33		\$ 30,649.33		\$ 30,649.33		
7	MUEBLES DE BAÑO										
181411	MIGITORIO AHORRADOR MARCA VITROMEX MODELO NASSAU ECO DE CERAMICA VITRIFICADA CON ACABADO PORCELANIZADO COLOR BLANCO CON DESAGUE DE 0.50 LT POR DESCARGA Y ACCESORIOS COMPLETOS, EQUIVALENTE EN DISEÑO Y PRECIO, INCLUYE: FLUXOMETRO DE MANIJA Y ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 19 MM, SUMINISTRO E INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO, VALVULA DE DESCARGA, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	3	\$ 12,333.03	\$ 36,999.09	3.00	\$ 36,999.09	3.00	\$ 36,999.09	\$ -	100%

ELABORADO POR:  
CONTRATISTA:  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV

VO BO.  
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZADO POR:  
SUPERVISOR:  
ARQ. GERARDO GARCIA BAYLON





MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



ESTIMACION

OPERADO RAMO 33  
2020  
FISM-DF

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-0-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO		DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
181509	LAVABO MARCA AMERICAN STANDARD MODELO OVALYN CHICO COMPLETO CON SUS ACCESORIOS. COLOCADO SOBRE BARRA, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CESPOL CROMADO, LLAVES CROMADAS, CONTRACANASTA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	4	\$ 4,286.75	\$ 17,147.00	4.00	\$ 17,147.00	4.00	\$ 17,147.00	\$ -	100%
181410	WC REDONDO TAZA-TANQUE MARCA VITROMEX MODELO MARATHON HET DE 4.8 LT DE CERAMICA VITRIFICADA CON ACABADO PORCELANIZADO COLOR BLANCO Y ACCESORIOS COMPLETOS, EQUIVALENTE EN DISEÑO Y PRECIOS, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO, ASIENTO Y TAPA DE PLASTICO, PIJAS, CUELLO DE CERA, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	12	\$ 2,906.73	\$ 34,880.76	10.00	\$ 29,067.30	10.00	\$ 29,067.30	\$ 5,813.46	83%
181405	WC ALARGADO CON ALTURA PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD (16 1/2" A 17") TASA-TANQUE DE CERAMICA VITRIFICADA CO ACABADO PORCELANICO DE ALTO BRILLO COLOR BLANCO, AHORRADOR DE AGUA CON DESCARGA DE 4.80 LT. DESCARGA POR MEDIO DE PALANCA, VALVULAS DE ADMISION Y DESCARGA CERTIFICADAS, INC : SUMINISTRO E INSTALACION, MATERIALES DE CONSUMO, ASIENTO Y TAPA DE PLASTICO, ACARREOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA INSTALACION. P.U.O.T.	PZA	2	\$ 6,188.62	\$ 12,377.24	2.00	\$ 12,377.24	2.00	\$ 12,377.24	\$ -	100%

ELABORO  
CONTRATISTA  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV

VO BO  
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DE EL MARQUES, QRO.  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO  
SUPERVISOR  
ARQ. GERARDO GARCIA BAYLON



MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

0012



ESTIMACION

**OPERADO RAMO 33**  
**2020.**  
**FISM-DE**

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-0-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO		DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
181505	VERTEDERO DE ACERO INOXIDABLE COMERCIAL CAL 20 DE 41 X 41 40 CM MODELO AMINOX O SIMILAR, INCLUYE: REJILLA CESPOL PARA VERTEDERO MARCA RUGO MODELO 10-B ACABADO CROMADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TOD LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	2	\$ 5,946.84	\$ 11,893.68	2.00	\$ 11,893.68	2.00	\$ 11,893.68	\$ -	100%
181801	BEBEDERO DE FIERRO ESMALTADO TIPO CAPFCE INC : CESPOL CROMADO, LLAVE DE BEBEDERO, HERRAMIENTA, MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	3	\$ 2,934.51	\$ 8,803.53	3.00	\$ 8,803.53	3.00	\$ 8,803.53	\$ -	100%
					\$ 122,101.30		\$ 116,287.84		\$ 116,287.84		
8	ACABADOS										
170103	APLANADO A PLOMO Y REGLA DE 2 CMS DE ESPESOR PROMEDIO, HASTA 3.00 MTS DE ALTURA CON MORTERO CEM-ARE EN PROPORCION 1:4, ACABADO REPELLADO PULIDO CON PLANA DE MADERA Y ACABADO FINO INC : MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T	M2	99.35	\$ 238.73	\$ 23,717.83	86.56	\$ 20,664.47	86.56	\$ 20,664.47	\$ 3,053.36	87%
170525	BOQUILLA DE MEZCLA EN MUROS A PLOMO Y NIVEL CON MORTERO CEM-ARE EN PROPORCION 1:4 DE HASTA 15 CM DE ANCHO, HASTA 3.00 MTS DE ALTURA, TERMINADO PULIDO CON PLANA DE FIERRO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T	ML	36.2	\$ 99.43	\$ 3,599.37	3.40	\$ 338.06	3.40	\$ 338.06	\$ 3,261.31	9%

ELABORADO  
CONTRATISTA:  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV

VERBO  
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DE EL MARQUES, QRO  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO  
SUPERVISOR -  
ARQ. GERARDO GARCIA BAYLON





MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

0015



ESTIMACION

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-0-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

OPERADO RAMO 33  
2020.  
FISM DE

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO		DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
200117	PINTURA VINILICA EN MUROS, CALIDAD VINIMEX O SIMILAR, HASTA UNA ALTURA DE 3.80 MT, TRABAJO TERMINADO, INC : PREPARACION DE LA SUPERFICIE, UNA MANO DE SELLADOR VINILICO, DOS MANOS DE PINTURA, PLASTE NECESARIO, EQUIPO, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	M2	99.35	\$ 156.62	\$ 15,560.20	172.04	\$ 26,944.90	172.04	\$ 26,944.90	-\$ 11,384.70	173%
270609	ZOCLO DE CERAMICA 0.10 MTS DE ALTURA CON PISO DE COLOR DE 33 X 33 CMS. DE 1RA., ASENTADO CON PEGAZULEJO JUNTEADO CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO AGUA, INCLUYE: RECORTE, EMBOQUILLADOS, REMATES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA PARA SU COMPLETA EJECUCION.P.U.O.T.	ML	50.2	\$ 166.74	\$ 8,370.35	24.03	\$ 4,006.76	24.03	\$ 4,006.76	\$ 4,363.59	48%
270353	LAMBRIN DE LOSETA DE CERAMICA DE 20 X 30 CM MARCA VITROMEX MODELO ROMA ARENA COLOR BEIGE O SIMILAR DE 1RA CALIDAD, ASENTADO CON PEGAZULEJO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 5 MM DE ESPESOR, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, RECORTES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	M2	75.3	\$ 377.78	\$ 28,446.83	82.50	\$ 31,166.85	82.50	\$ 31,166.85	-\$ 2,720.02	110%
270332	PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 33 x 33CMS DE 1ra. ASENTADO CON PEGAZULEJO, JUNTEADO CON BOQUILLA DE 5 MM DE ESPESOR INC : RECORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION.P.U.O.T.	M2	38.5	\$ 639.75	\$ 24,630.38	39.10	\$ 25,014.23	39.10	\$ 25,014.23	-\$ 383.85	102%
9	HERRERIA				\$ 104,324.96		\$ 108,135.27		\$ 108,135.27		

ELABORADO POR:  
CONTRATISTA -  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV

VO BO  
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DE EL MARQUES, QRO.  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZADO  
SUPERVISOR -  
ARQ. GERARDO GARCIA BAYLON



MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ESTIMACION

2015



DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-0-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

OPERADO RAMO 33  
2020.

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

			PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO			
CLAVE	CONCEPTO	UNI	VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	DIF. \$	AVANCE %
220578	MAMPARA PARA BAÑO DE 1.35X 1.55 MT A BASE DE PERFIL TUBULAR, LAMINA ACANALADA CAL. 18, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, MATERIAL, 1 MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO Y 2 MANOS DE PINTURA DE ESMALTE, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	11	\$ 6,527.10	\$ 71,798.10	11.00	\$ 71,798.10	11.00	\$ 71,798.10	\$ -	100%
220589	MAMPARA PARA BAÑO DE 0.20 X 1.55 MT A BASE DE PERFIL TUBULAR, LAMINA ACANALADA CAL. 18, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, MATERIAL, 1 MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO Y 2 MANOS DE PINTURA DE ESMALTE, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	10	\$ 3,131.93	\$ 31,319.30	10.00	\$ 31,319.30	10.00	\$ 31,319.30	\$ -	100%
220590	MAMPARA PARA BAÑO DE 0.60 X 1.55 MT A BASE DE PERFIL TUBULAR, LAMINA ACANALADA CAL. 18, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, MATERIAL, 1 MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO Y 2 MANOS DE PINTURA DE ESMALTE, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	2	\$ 3,243.68	\$ 6,487.36	2.00	\$ 6,487.36	2.00	\$ 6,487.36	\$ -	100%
220591	PUERTA METALICA EN MAMPARA SANITARIA DE 0.60 X 1.55 MT A BASE DE MARCO DE LAMINA ACANALADA CAL. 18 DE PERFIL TUBULAR DE 1" X 1 1/2", FIJADA A MARCO Y BATIENTE DE LAMINA NO 18, FIJADA A MURO, JALADERA DE LAMINA NO 18, SOLDADA A MARCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, COLOCACION, EQUIPO, HERRAMIENTA, UNA MANO DE PRIMER, DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	10	\$ 3,811.53	\$ 38,115.30	10.00	\$ 38,115.30	10.00	\$ 38,115.30	\$ -	100%

ELABORADO  
CONTRATISTA  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV

VO BO  
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO  
SUPERVISOR  
ARQ. GERARDO GARCIA BAYLON





MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ESTIMACION

0017



DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-0-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

**OPERADO RAMO 33**  
**2020.**  
**FISM-DE**

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO		DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
220592	PUERTA METALICA EN MAMPARA SANITARIA DE 0.67 X 1.55 MT A BASE DE MARCO DE LAMINA ACANALADA CAL. 18 DE PERFIL TUBULAR DE 1" X 1 1/2", FIJADA A MARCO Y BATIENTE DE LAMINA NO 18, FIJADA A MURO, JALADERA DE LAMINA NO 18, SOLDADA A MARCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, COLOCACION, EQUIPO, HERRAMIENTA, UNA MANO DE PRIMER, DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	2	\$ 3,839.34	\$ 7,678.68	2.00	\$ 7,678.68	2.00	\$ 7,678.68	\$ -	100%
					\$ 155,398.74		\$ 155,398.74		\$ 155,398.74		
10	ACCESORIOS DE BAÑO										
181931	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO, COLOR HUMO MCA KIMBERLY CLARK O EQUIVALENTE EN CALIDAD, INCLUYE: PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO, SUMINISTRO Y COLOCACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODA LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	4	\$ 1,324.86	\$ 5,299.44	4.00	\$ 5,299.44	4.00	\$ 5,299.44	\$ -	100%
181937	DISPENSADOR MANUAL DE TOALLA EN ROLLO ,COLOR HUMO LINEA ALTERA MOD PT61010, MCA JOFEL O EQUIVALENTE EN CALIDAD, INCLUYE: PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO, SUMINISTRO Y COLOCACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODA LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	2	\$ 2,256.64	\$ 4,513.28	2.00	\$ 4,513.28	2.00	\$ 4,513.28	\$ -	100%
181936	DISPENSADOR DE JABON AGRANEL , LINEA AZUR MOD. AC85000, COLOR HUMO MCA JOFEL O EQUIVALENTE EN CALIDAD, INCLUYE: PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO, SUMINISTRO Y COLOCACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODA LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	2	\$ 916.68	\$ 1,833.36	2.00	\$ 1,833.36	2.00	\$ 1,833.36	\$ -	100%

ELABORADO  
CONTRATISTA -  
SAICER CONST. ENM. SA DE CV

VO BO  
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DE EL MARQUÉS QRO.  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO  
SUPERVISOR -  
ARQ. GERARDO GARCIA BAYLON



MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

ESTIMACION

0018



DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-FISMDF-004-0-AD-2020
OBRA:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SANITARIOS EN ESCUELA PRIMARIA "NIÑO CAMPESINO"; CHICHIMEQUILLAS, EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	SAICER CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

**OPERADO RAMO 33**  
**2020.**  
**FISM-DE**

ESTIMACION #	1 (UNO) FINIQUITO
DEL	05 DE OCTUBRE DE 2020
AL	19 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA	20 DE NOVIEMBRE DE 2020

			PRESUPUESTO CONTRATADO			ESTIMACION 1		ACUMULADO				
CLAVE	CONCEPTO	UNI	VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE	DIF. \$	AVANCE %	
172264	BARRA DE APOYO PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES EN WC. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, UNA BARRA EN "L" Y UNA BARRA RECTA DE 70CMS DE ACERO INOXIDABLE, MARCA HELVEX O SIMILAR EN CALIDAD FIJACION, RESANADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T	PZA	4	\$ 7,052.70	\$ 28,210.80	4.00	\$ 28,210.80	4.00	\$ 28,210.80	\$ -	100%	
170903	ESPEJO DE 70 x 60 CMS EN MARCO DE ALUMINIO NATURAL DE 6 MM INC : SUMINISTRO, MATERIALES, COLOCACION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA COLOCACION	PZA	4	\$ 636.30	\$ 2,545.20	4.00	\$ 2,545.20	4.00	\$ 2,545.20	\$ -	100%	
180341	BOTE DE BASURA REDONDO DE 0.60 M DE ALTO, DE ACERO INOXIDABLE, CAPACIDAD DE 30 LITROS, MODELO EK9215MT-30LTB O SIMILAR. INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	PZA	13	\$ 883.62	\$ 11,487.06	13.00	\$ 11,487.06	13.00	\$ 11,487.06	\$ -	100%	
					\$ 53,889.14		\$ 53,889.14		\$ 53,889.14			
11	LIMPIEZA											
70401	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA. INC : RETIRO DEL MATERIAL FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION. P.U.O.T	M2	50	\$ 10.63	\$ 531.50	73.06	\$ 776.63	73.06	\$ 776.63	-\$ 245.13	146%	
					\$ 531.50		\$ 776.63		\$ 776.63			
SUBTOTAL					\$ 636,055.32	SUBTOTAL		\$ 610,425.66	SUBTOTAL		\$ 610,425.66	
IVA					\$ 101,768.85	IVA		\$ 97,668.11	IVA		\$ 97,668.11	
TOTAL					\$ 737,824.17	TOTAL		\$ 708,093.77	TOTAL		\$ 708,093.77	

ELABORO:  
CONTRATISTA  
SAICER CONST. E INM. SA DE CV

VO BO.  
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.  
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA  
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO  
SUPERVISOR  
ARQ. GERARDO GARCIA BAYLON