

TIPO DE CONTRATO					DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO				
NOMBRE, DESCRIPCIÓN Y UBICACIÓN DE LA OBRA									
URBANIZACIÓN DE CALLE PRINCIPAL; ALFAJAYUCAN, EL MARQUES, QRO.									
CONTRATISTA									
NOMBRE O DENOMINACION SOCIAL: COCECA URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.									
DOMICILIO: CALLE BISONTE NO. EXT. 16 NO. INT. 29, COLONIA LA PRADERA.				MUNICIPIO Y ENTIDAD FEDERATIVA: EL MARQUÉS, QUERÉTARO.				CP: 76269.	
Nº REGISTRO PADRÓN DE CONTRATISTAS DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS DEL PODER EJECUTIVO ESTADO: 2944			Nº REGISTRO PADRÓN DE CONTRATISTAS MUNICIPIO: 485		REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: CUC130207368		Nº REGISTRO CMICQ: N/A		
REPRESENTANTE: C. MARCOS CERÓN CASTRO					CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO				
CONTRATO									
NO DE CONTRATO: PMM-SOP-DESPAL-029-0-IR-2022			FECHA DE ADJUDICACION: 13 DE MAYO DE 2022			MODALIDAD DE LA ADJUDICACION: INVITACIÓN RESTRINGIDA			
NO DE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION: PMM-SOP-DESPAL-029-0-IR-2022			MONTO DEL CONTRATO, SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO: (I.V.A.): \$ 10,956,233.57			IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.) DEL CONTRATO: \$ 1,752,997.37			
MONTO TOTAL DEL CONTRATO IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO: \$ 12,709,230.94			PORCENTAJE DE ANTICIPO: 30 %			MONTO TOTAL DEL CONTRATO, IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO, CON LETRA: DOCE MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS 94/100 M.N.			
ORIGEN DE LOS RECURSOS									
FUENTE DE LOS RECURSOS: DESPAL				NORMATIVIDAD APLICABLE: ESTATAL				No. DE OBRA: DESPAL-029	
NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA OBRA									
NÚMERO DE OFICIO DE SUFICIENCIA PRESUPUESTAL: SFT/0160/2022			FECHA DE EMISIÓN: 18 DE FEBRERO DE 2022		NÚMERO DE ACTA DE CABILDO AC/15/2021-2022		FECHA DE SESIÓN DE H. AYUNTAMIENTO: 24 DE FEBRERO DE 2022		
GARANTIAS									
BENEFICIARIO: MUNICIPIO EL MARQUÉS QUERÉTARO.					Nº REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: MMQ-411001-3J5				
DOMICILIO: VENUSTIANO CARRANZA NO 2, LA CAÑADA, C.P. 76240					CIUDAD: EL MARQUÉS, QUERÉTARO.				
100% DEL MONTO DE ANTICIPO OTORGADO: \$ 3,812,769.28		INSTITUCIÓN DE FIANZAS: ASEGURADORA ASERTA, S.A DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA.			NUMERO DE FIANZA: 394600160-5	FOLIO: 3168105	FECHA DE OTORGAMIENTO: 13 DE MAYO DE 2022		
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, POR EL 10% DEL MONTO TOTAL ADJUDICADO: \$ 1,270,923.10		INSTITUCIÓN DE FIANZAS: ASEGURADORA ASERTA, S.A DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA.			NUMERO DE FIANZA: 3946-00161-0	FOLIO: 3168107	FECHA: 13 DE MAYO DE 2022		
VICIOS OCULTOS DEL CONTRATO, POR EL 10% DEL MONTO TOTAL ADJUDICADO: \$ 1,270,923.10		INSTITUCIÓN DE FIANZA: ASEGURADORA ASERTA, S.A DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA.			NUMERO DE FIANZA: 3946-00161-0	FOLIO: 3168107	FECHA: 13 DE MAYO DE 2022		
VIGENCIA O PLAZO DE EJECUCIÓN									
FECHA DE INICIO: 16 DE MAYO DE 2022		PLAZO DE EJECUCIÓN, CONTABILIZADO EN DÍAS NATURALES: 84 DÍAS				FECHA DE TERMINACIÓN: 07 DE AGOSTO DE 2022			