

<b>TIPO DE CONTRATO</b>		<b>DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO</b>		
<b>NOMBRE, DESCRIPCIÓN Y UBICACIÓN DE LA OBRA</b>				
REHABILITACION DE VARIAS CALLES; LAS LAJITAS, EL MARQUES, QRO. /				
<b>CONTRATISTA</b>				
NOMBRE O DENOMINACION SOCIAL: GRUPO URBANIZADOR ZADE S.A DE C.V. /				
DOMICILIO: CALLE SENDA ETERNA NUM. EXT. 182, COLONIA MILENIO III. /		MUNICIPIO Y ENTIDAD FEDERATIVA: QUERÉTARO, QUERÉTARO. /		CP: 76060. /
Nº REGISTRO PADRÓN DE CONTRATISTAS DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS DEL PODER EJECUTIVO ESTADO: 2774 /	Nº REGISTRO PADRÓN DE CONTRATISTAS MUNICIPIO: 450 /	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: GUZ130411ID9 /	Nº REGISTRO CMICQ: N/A /	
REPRESENTANTE: C. DAMIAN HERNÁNDEZ GONZÁLEZ /			CARGO: ADMINISTRADOR ÚNICO /	
<b>CONTRATO</b>				
NO DE CONTRATO: PMM-SOP-DESPAL-057-0-IR-2022 /	FECHA DE ADJUDICACION: 09 DE JUNIO DE 2022 /	MODALIDAD DE LA ADJUDICACION: INVITACIÓN RESTRINGIDA /		
NO DE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION: PMM-SOP-DESPAL-057-0-IR-2022 /	MONTO DEL CONTRATO, SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO: (I.V.A): \$ 6,981,789.02 /	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.) DEL CONTRATO: \$ 1,117,086.24 /		
MONTO TOTAL DEL CONTRATO IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INLCUIDO: \$ 8,098,875.26 /	PORCENTAJE DE ANTICIPO: 30 % /	MONTO TOTAL DEL CONTRATO, IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO, CON LETRA: OCHO MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 26/100 M.N.		
<b>ORIGEN DE LOS RECURSOS</b>				
FUENTE DE LOS RECURSOS: DESPAL /	NORMATIVIDAD APLICABLE: ESTATAL /		No. DE OBRA: DESPAL-057 /	
<b>NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA OBRA</b>				
NÚMERO DE OFICIO DE SUFICIENCIA PRESUPUESTAL: SFT/0160/2022 /	FECHA DE EMISIÓN: 18 DE FEBRERO DE 2022 /	NÚMERO DE ACTA DE CABILDO AC/15/2021-2022 /	FECHA DE SESIÓN DE H. AYUNTAMIENTO: 24 DE FEBRERO DE 2022 /	
<b>GARANTIAS</b>				
BENEFICIARIO: MUNICIPIO EL MARQUÉS QUERÉTARO.		Nº REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES:MMQ-411001-3J5		
DOMICILIO: VENUSTIANO CARRANZA NO 2, LA CAÑADA, C.P. 76240		CIUDAD: EL MARQUÉS, QUERÉTARO.		
100% DEL MONTO DE ANTICIPO OTORGADO: \$ 2,429,662.58 /	INSTITUCIÓN DE FIANZAS: ASEGURADORA INSURGENTES, S.A DE C.V. GRUPO FINANCIERO ASERTA.	NUMERO DE FIANZA: 4301-25083-6 /	FOLIO: 1443335 /	FECHA DE OTORGAMIENTO: 09 DE JUNIO DE 2022 /
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, POR EL 10% DEL MONTO TOTAL ADJUDICADO: \$ 809,887.52 /	INSTITUCIÓN DE FIANZAS: ASEGURADORA INSURGENTES, S.A DE C.V. GRUPO FINANCIERO ASERTA.	NUMERO DE FIANZA: 4301-25084-1 /	FOLIO: 1443429 /	FECHA: 09 DE JUNIO DE 2022 /
VICIOS OCULTOS DEL CONTRATO, POR EL 10% DEL MONTO TOTAL ADJUDICADO: \$ 809,887.52 /	INSTITUCIÓN DE FIANZA: ASEGURADORA INSURGENTES, S.A DE C.V. GRUPO FINANCIERO ASERTA.	NUMERO DE FIANZA: 4301-25084-1 /	FOLIO: 1443429 /	FECHA: 09 DE JUNIO DE 2022 /
<b>VIGENCIA O PLAZO DE EJECUCIÓN</b>				
FECHA DE INICIO: 13 DE JUNIO DE 2022	PLAZO DE EJECUCIÓN, CONTABILIZADO EN DÍAS NATURALES: 105 DÍAS	FECHA DE TERMINACIÓN: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2022		