



SOLICITUD:

# TERMINACIÓN DE OBRA

FOLIO:  
TO- \_ \_ \_ /2024

## DATOS DEL PREDIO:

Clave Catastral

Superficie Total del predio

Ubicación (conforme al Certificado de Número Oficial)

## DATOS DEL PROPIETARIO / REPRESENTANTE LEGAL:

Apellido Paterno

Apellido Materno

Nombre(s)

Razón Social / Representante Legal

Calle

Número

Colonia o Fraccionamiento

C.P.

Localidad o Delegación

Municipio

Estado

Teléfono

R.F.C.

Correo Electrónico

Acepto expresamente ser notificado por este medio respecto de notificaciones de citatorios, emplazamientos, solicitud de informes o documentación, prevenciones y las resoluciones administrativas, así como todo acto administrativo que pueda ser recurrido, en términos de lo establecido en la Fracción III del Artículo 32 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro.

Firma

## DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (D.R.O.):

Apellido Paterno

Apellido Materno

Nombre(s)

Teléfono

Calle

Número

Colonia o Fraccionamiento

Localidad o Delegación/Municipio

Correo Electrónico

Registro Colegio

Ced. Prof.

Firma

## DATOS DEL GESTOR RESPONSABLE:

Apellido Paterno

Apellido Materno

Nombre(s)

Teléfono

Correo Electrónico (acepto expresamente ser notificado por este medio)

Firma

El propietario, interesado y/o representante legal al plasmar su firma sobre la presente solicitud, autoriza a la persona de confianza, ingresar, recoger y realizar las aclaraciones pertinentes del trámite. Manifestando los que suscriben, bajo protesta de decir verdad, que los datos y documentos adjuntos para esta solicitud son verídicos y fidedignos. De lo contrario se harán acreedores a las sanciones que correspondan.

Los que suscriben se hacen sabedores de que tendrán DIEZ DÍAS HÁBILES a partir de que se les notifique que deben pagar y recoger su trámite autorizado, de lo contrario se generarán cargos del monto a pagar; y si en un plazo de 90 días naturales posteriores a la citada notificación NO hubieren recogido el trámite, serán declarados caducos y se ordenara su archivo, previa notificación al solicitante por los medios establecidos en la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro.

## DESCRIPCIÓN GENERAL:

### Para Terminación de Obra:

No. de Licencia

M2 Autorizados

ML Bardeo

Nombre:

Hora:

Firma:

Sello de recepción:

Tiempo de respuesta 1 mes en apego al Art. 16 de la Ley de Procedimientos Administrativos del GEQ.

## SECCIÓN DE LLENADO POR EL PERSONAL DE VENTANILLA:

Descripción del Contenido:

No. Planos

Archivo Digital

Anexos completos




TEL. 2 38 84 00 Ext. 1822.

Página 1/2. CARÁTULA

FORMATO ACTUALIZADO 23/01/2024.



## DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

### REQUISITOS:

- Solicitud de trámite proporcionado por la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal debidamente requisitado (original y copia).

### Documentos en archivo electrónico en formato PDF, presentar en disco compacto o memoria USB:

- Identificación oficial con fotografía del propietario o representante legal vigente (para este último caso, anexar poder notariado y/o documento que lo acredite).
- Identificación del D.R.O., así como su credencial del Colegio vigente y Cédula Profesional.
- Identificación oficial con fotografía del Gestor.
- Licencia de Construcción Autorizada.
- Recibo de pago del impuesto predial vigente.
- En caso de que la Licencia de Construcción se encuentre condicionada, deberá de anexar los documentos referentes a dichas condicionantes.**

### Documentos en físico:

- Copia de los planos arquitectónicos.
- CD o USB que contenga el proyecto arquitectónico en formato DWG.
- Placa Acrílica o Carta Responsiva.
- Visto Bueno de Seguridad y Operación (en su caso).

### CONSIDERACIONES GENERALES:

- Los Formatos deberán estar debidamente llenados y firmados en original por el Propietario y/o Representante Legal y D.R.O.
- Cubrir los derechos por solicitud de trámite correspondiente de acuerdo a la Ley de Ingresos vigente, el cual se efectuará al ingreso, independientemente del resultado.
- Cubrir los derechos correspondientes al trámite solicitado, una vez que se encuentre aprobado.
- Haber concluido al 100% las obras de construcción.

### CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

NORTE

### Sección de llenado por el personal de la Secretaría:

### OBSERVACIONES

### AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO

La Secretaría de Desarrollo Sustentable del Municipio El Marqués, Qro., con domicilio en Carretera Estatal 210 No. 6301, Localidad Jesús María, municipio El Marqués, Qro., C.P. 76240, es la responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcionen en su carácter de interesado o beneficiario con motivo de los trámites y/o programas de ésta Dependencia, por lo que, en este momento se le informa que con la finalidad de atender a sus peticiones y/o solicitudes, los datos recabados, serán canalizados única y exclusivamente a las diversas áreas administrativas que integran ésta Secretaría.

En caso de negativa, podrá presentar su solicitud para el ejercicio de derechos ARCO (Acceso, Ratificación, Cancelación y de Oposición) a través de la Unidad de Transparencia y Acceso a la Información del Municipio de El Marqués, Qro., a través de los medios electrónicos correspondientes, o de manera presencial en las oficinas de dicha Unidad ubicada en el domicilio antes citado, en el horario de 8:30 a 16:00 horas, de lunes a viernes.

Si desea conocer nuestro aviso de privacidad integral podrá consultarlo en [www.elmarques.gob.mx/aviso-de-privacidad/](http://www.elmarques.gob.mx/aviso-de-privacidad/), o solicitándolo en esta Secretaría.

En este acto manifiesto haber sido informado sobre el aviso de privacidad, así como el alcance del mismo; entiendo que otorgo mi más amplio consentimiento que en derecho proceda para la transferencia de mis datos personales, con motivo de la solicitud que en este momento presento ante ésta Secretaría, por así requerirse dada la naturaleza del mismo procedimiento administrativo que nos ocupa, conforme a lo previsto en los artículos 16 fracción II, 59 y 61 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Querétaro.

SI ACEPTO \_\_\_\_\_

NO ACEPTO \_\_\_\_\_