

**DEPENDENCIA:** Presidencia Municipal  
**SECCIÓN:** Dirección de Obras Públicas  
**RAMO:** Administrativo (Concursos y Contratos)  
**OFICIO No.:** DOP-ADM-1821-2021.  
**ASUNTO:** Invitación a proceso de Adjudicación Directa.

Municipio de El Marqués, Qro., a 21 de junio del 2021.

**HYR CONSTRUCTORES ASOCIADOS, S.A. DE C.V.**  
Francisco I Madero, No. 88, Col. Centro  
Colón, Qro.  
Presente.

At'n: **ARQ. CRISTÓBAL HERNÁNDEZ PUEBLA**

Con fundamento en el Art. 33 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, me permito invitarlo a presentar el presupuesto de obra conforme el catálogo de conceptos; para la obra: **"REHABILITACION DE MODULO DE BAÑOS Y DIRECCION EN ESCUELA PRIMARIA "BENITO JUAREZ"; SANTA MARIA DE LOS BAÑOS, EL MARQUES, QRO."**, a llevarse a cabo a través del procedimiento de contratación No. **PMM-DOP-DESPAL-031-0-AD-2021**, bajo la modalidad de Adjudicación Directa conforme lo siguiente:

**REFERENCIAS:**

1. Fondos para ejecutar la obra: **DESPAL**, con aprobación el 6 de mayo del 2021, como consta en acta no. AC/020/2020-2021.
2. La visita de obra se realizará el 23 de junio del 2021 a las 8:30 horas, debiendo presentar la propuesta el día 24 de junio del 2021 a las 8:30 hrs.
3. Documentación requerida al presentar la propuesta:
  - Catálogo de conceptos con volúmenes y precios unitarios. Debidamente firmado por el representante legal o persona física invitada.
  - Tarjetas de análisis de precios unitarios.
  - Programa de obra de montos y porcentajes en periodos semanales.
  - Declaración bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
  - Formato de Identificación del Licitante. (Anexo 1 o Anexo 2 según sea el caso).
  - Acuse de Solicitud de Opinión del Cumplimiento de Obligaciones ante el SAT. (Con resultado positivo).
  - Declaración fiscal o balance general del licitante correspondiente al ejercicio fiscal inmediato anterior anual.
  - Formato de conflicto de interés. (Anexo 9 o Anexo 10 según sea el caso).
  - Formato de transparencia y acceso a la información (Anexo 11).
4. Fecha de inicio de los trabajos: **28 de junio de 2021**.
5. Fecha de terminación de los trabajos: **08 de agosto de 2021**.
6. Plazo de ejecución de las obras: **42 días naturales**.
7. Anticipo: **30%**.
8. La revisión de las propuestas la hará directamente el personal técnico de la Dirección de Obras Públicas, posteriormente se dará aviso de la adjudicación.

*[Firma manuscrita]*  
Recibi Invitación  
21/06/2021

9. En caso de resultar favorecido, deberá de presentar:

- Carta de Designación de Residente. (El cual deberá de contar con cedula profesional afín al trabajo a realizar).
- Carta de Laboratorio o UV (unidad de verificación) que hará las pruebas requeridas en el transcurso de la ejecución de la obra.
- Acta constitutiva y poder notarial con facultades para suscribir el contrato en caso de persona moral o Acta de nacimiento en caso de persona física.
- Registro Federal de Contribuyentes.
- Identificación oficial vigente con fotografía del representate legal.
- Fianza para Garantizar el 100% del Anticipo. (En caso de aplicar).
- Fianza para Garantizar el 10% de Cumplimiento y 10% por Calidad y Vicios Ocultos.
- Factura para entrega de anticipo. (En caso de aplicar).

Las Fianzas solicitadas y Factura de anticipo, deberán ser presentadas a más tardar el día 25 de junio del 2021, previo a la firma del contrato y antes de la fecha de inicio de obra. De no ser presentadas en el plazo señalado el Contratista quedará sujeto a lo establecido en el Artículo 54, fracción III, de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

10. Se anexa:

Catálogo de Conceptos.

Análisis de precios unitarios (anexo 3).

Modelo de Fianza. (Anexo 5 y Anexo 6).

Modelo de Contrato. (Anexo 4).


Modelo de Datos de Identificación de la Empresa Proponente. (Anexo 1 o Anexo 2).

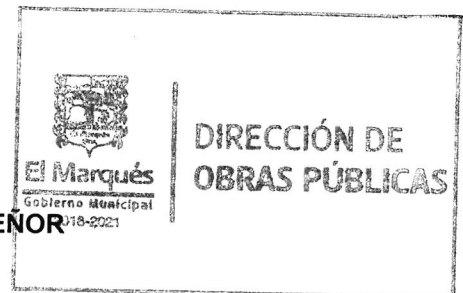
Modelo de Carta de Residente. (Anexo 8).

Modelo de Carta de Laboratorio. (Anexo 7).

Sin más por el momento, me despido agradeciendo la atención prestada al presente, reiterándole mi respeto institucional.

ATENTAMENTE  
"HECHOS QUE TRANSFORMAN"

  
**M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILASEÑOR**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
DE EL MARQUÉS, QUERÉTARO



MAP/AV/I/JVSC/A/MBSV  
C.c.p. Archivo.

**DEPENDENCIA:** Presidencia Municipal  
**SECCIÓN:** Dirección de Obras Públicas  
**RAMO:** Administrativo (Concursos y Contratos)  
**OFICIO No.:** DOP-ADM-1820-2021.  
**ASUNTO:** Invitación a proceso de Adjudicación Directa.

Municipio de El Marqués, Qro., a 21 de junio del 2021.

**CONSTRUCCIONES Y MATERIALES HERNÁNDEZ, S.A. DE C.V.**

Dom. conocido s/n, Col. puerto de la concepción  
Cadereyta, Qro.  
Presente

**At'n: GERARDO HERNÁNDEZ CASTILLO**

Con fundamento en el Art. 33 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, me permito invitarlo a presentar el presupuesto de obra conforme el catálogo de conceptos; para la obra: **"REHABILITACION DE MODULO DE BAÑOS Y DIRECCION EN ESCUELA PRIMARIA "BENITO JUAREZ"; SANTA MARIA DE LOS BAÑOS, EL MARQUES, QRO."**, a llevarse a cabo a través del procedimiento de contratación No. **PMM-DOP-DESMPAL-031-0-AD-2021**, bajo la modalidad de Adjudicación Directa conforme lo siguiente:

**REFERENCIAS:**

1. Fondos para ejecutar la obra: **DESMPAL**, con aprobación el 6 de mayo del 2021, como consta en acta no. AC/020/2020-2021.
2. La visita de obra se realizará el 23 de junio del 2021 a las 8:30 horas, debiendo presentar la propuesta el día 24 de junio del 2021 a las 8:30 hrs.
3. Documentación requerida al presentar la propuesta:
  - Catálogo de conceptos con volúmenes y precios unitarios. Debidamente firmado por el representante legal o persona física invitada.
  - Tarjetas de análisis de precios unitarios.
  - Programa de obra de montos y porcentajes en periodos semanales.
  - Declaración bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
  - Formato de Identificación del Licitante. (Anexo 1 o Anexo 2 según sea el caso).
  - Acuse de Solicitud de Opinión del Cumplimiento de Obligaciones ante el SAT. (Con resultado positivo).
  - Declaración fiscal o balance general del licitante correspondiente al ejercicio fiscal inmediato anterior anual.
  - Formato de conflicto de interés. (Anexo 9 o Anexo 10 según sea el caso).
  - Formato de transparencia y acceso a la información (Anexo 11).
4. Fecha de inicio de los trabajos: **28 de junio de 2021**.
5. Fecha de terminación de los trabajos: **08 de agosto de 2021**.
6. Plazo de ejecución de las obras: **42 días naturales**.
7. Anticipo: **30%**.
8. La revisión de las propuestas la hará directamente el personal técnico de la Dirección de Obras Públicas, posteriormente se dará aviso de la adjudicación.

*Reciv: Original 21/06/2021*  
*[Firma]*

9. En caso de resultar favorecido, deberá de presentar:

- Carta de Designación de Residente. (El cual deberá de contar con cedula profesional afín al trabajo a realizar).
- Carta de Laboratorio o UV (unidad de verificación) que hará las pruebas requeridas en el transcurso de la ejecución de la obra.
- Acta constitutiva y poder notarial con facultades para suscribir el contrato en caso de persona moral o Acta de nacimiento en caso de persona física.
- Registro Federal de Contribuyentes.
- Identificación oficial vigente con fotografía del representate legal.
- Fianza para Garantizar el 100% del Anticipo. (En caso de aplicar).
- Fianza para Garantizar el 10% de Cumplimiento y 10% por Calidad y Vicios Ocultos.
- Factura para entrega de anticipo. (En caso de aplicar).

Las Fianzas solicitadas y Factura de anticipo, deberán ser presentadas a más tardar el día 25 de junio del 2021 previo a la firma del contrato y antes de la fecha de inicio de obra. De no ser presentadas en el plazo señalado el Contratista quedará sujeto a lo establecido en el Artículo 54, fracción III, de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

10. Se anexa:

Catálogo de Conceptos.

Análisis de precios unitarios (anexo 3).

Modelo de Fianza. (Anexo 5 y Anexo 6).

Modelo de Contrato. (Anexo 4).

Modelo de Datos de Identificación de la Empresa Proponente. (Anexo 1 o Anexo 2).

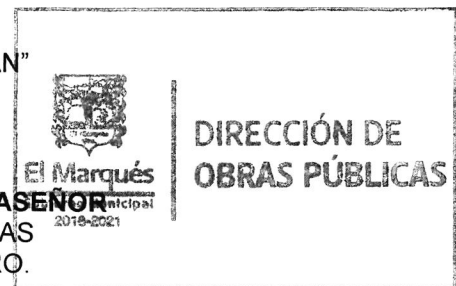
Modelo de Carta de Residente. (Anexo 8).

Modelo de Carta de Laboratorio. (Anexo 7).

Sin más por el momento, me despido agradeciendo la atención prestada al presente, reiterándole mi respeto institucional.

ATENTAMENTE  
"HECHOS QUE TRANSFORMAN"

**M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
DE EL MARQUÉS, QUERÉTARO.



MAP/AIV/I'JVSC/A' MBSV  
C.c.p. Archivo.

**DEPENDENCIA:** Presidencia Municipal  
**SECCIÓN:** Dirección de Obras Públicas  
**RAMO:** Administrativo (Concursos y Contratos)  
**OFICIO No.:** DOP-ADM-1819 -2021.  
**ASUNTO:** Invitación a proceso de Adjudicación Directa.

Municipio de El Marqués, Qro., a 21 de junio del 2021.

**DIANA ESTEPHANIE FLORES FERNÁNDEZ**

Pie de la Cuesta 1709 int 54 Col. Los Robles  
Querétaro, Qro.  
P r e s e n t e

Con fundamento en el Art. 33 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, me permito invitarlo a presentar el presupuesto de obra conforme el catálogo de conceptos; para la obra: **“REHABILITACION DE MODULO DE BAÑOS Y DIRECCION EN ESCUELA PRIMARIA “BENITO JUAREZ”; SANTA MARIA DE LOS BAÑOS, EL MARQUES, QRO.”**, a llevarse a cabo a través del procedimiento de contratación No. **PMM-DOP-DESMPAL-031-0-AD-2021**, bajo la modalidad de Adjudicación Directa conforme lo siguiente:

**REFERENCIAS:**

1. Fondos para ejecutar la obra: **DESMPAL**, con aprobación el 6 de mayo del 2021, como consta en acta no. AC/020/2020-2021.
2. La visita de obra se realizará el 23 de junio del 2021 a las 8:30 horas, debiendo presentar la propuesta el día 24 de junio del 2021 a las 8:30 hrs.
3. Documentación requerida al presentar la propuesta:
  - Catálogo de conceptos con volúmenes y precios unitarios. Debidamente firmado por el representante legal o persona física invitada.
  - Tarjetas de análisis de precios unitarios.
  - Programa de obra de montos y porcentajes en periodos semanales.
  - Declaración bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
  - Formato de Identificación del Licitante. (Anexo 1 o Anexo 2 según sea el caso).
  - Acuse de Solicitud de Opinión del Cumplimiento de Obligaciones ante el SAT. (Con resultado positivo).
  - Declaración fiscal o balance general del licitante correspondiente al ejercicio fiscal inmediato anterior anual.
  - Formato de conflicto de interés. (Anexo 9 o Anexo 10 según sea el caso).
  - Formato de transparencia y acceso a la información (Anexo 11).
4. Fecha de inicio de los trabajos: **28 de junio de 2021** .
5. Fecha de terminación de los trabajos: **08 de agosto de 2021** .
6. Plazo de ejecución de las obras: **42 días naturales**.
7. Anticipo: **30%**.

Recibi original  
Diana Estephanie  
Flores Fernandez

8. La revisión de las propuestas la hará directamente el personal técnico de la Dirección de Obras Públicas, posteriormente se dará aviso de la adjudicación.
9. En caso de resultar favorecido, deberá de presentar:
  - o Carta de Designación de Residente. (El cual deberá de contar con cedula profesional afin al trabajo a realizar).
  - o Carta de Laboratorio o UV (unidad de verificación) que hará las pruebas requeridas en el transcurso de la ejecución de la obra.
  - o Acta constitutiva y poder notarial con facultades para suscribir el contrato en caso de persona moral o acta de nacimiento en caso de persona física.
  - o Registro Federal de Contribuyentes.
  - o Identificación oficial vigente con fotografía del representate legal.
  - o Fianza para Garantizar el 100% del Anticipo. (En caso de aplicar).
  - o Fianza para Garantizar el 10% de Cumplimiento y 10% por Calidad y Vicios Ocultos.
  - o Factura para entrega de anticipo. (En caso de aplicar).

Las fianzas solicitadas y factura de anticipo, deberán ser presentadas a más tardar el día **25 de junio del 2021** previo a la firma del contrato y antes de la fecha de inicio de obra. De no ser presentadas en el plazo señalado el Contratista quedará sujeto a lo establecido en el Artículo 54, fracción III, de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

10. Se anexa:

Catálogo de Conceptos.

Análisis de precios unitarios (anexo 3).

Modelo de Fianza. (Anexo 5 y Anexo 6).

Modelo de Contrato. (Anexo 4).

Modelo de Datos de Identificación de la Empresa Proponente. (Anexo 1 o Anexo 2).

Modelo de Carta de Residente. (Anexo 8).

Modelo de Carta de Laboratorio. (Anexo 7).

Sin más por el momento, me despido agradeciendo la atención prestada al presente, reiterándole mi respeto institucional.

ATENTAMENTE

"HECHOS QUE TRANSFORMAN"

**M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
DE EL MARQUÉS, QUERÉTARO.



MAP/AIV/UVSC/A/IBSV  
C.c.p. Archivo