



**DEPENDENCIA:** Presidencia Municipal  
**SECCIÓN:** Dirección de Obras Públicas  
**RAMO:** Administrativo (Concursos y Contratos)  
**OFICIO No.:** DOP-ADM-1513-2021.  
**ASUNTO:** Invitación a proceso de Adjudicación Directa.

Municipio de El Marqués, Qro., a 10 de mayo del 2021.

**GREGORIO FLORES FLORES**  
El Apartadero Domicilio Conocido.  
Amealco de Bonfil Querétaro.  
P r e s e n t e

Con fundamento en el Art. 33 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, me permito invitarlo a presentar el presupuesto de obra conforme el catálogo de conceptos; para la obra: **“CONSTRUCCION DE TECHUMBRE EN PREESCOLAR “AGUSTIN DE ITURBIDE”; LOS POCITOS, EL MARQUES, QRO.”**, a llevarse a cabo a través del procedimiento de contratación No. **PMM-DOP-DESMPAL-033-0-AD-2021**, bajo la modalidad de Adjudicación Directa conforme lo siguiente:

**REFERENCIAS:**

1. Fondos para ejecutar la obra: **DESMPAL**, con aprobación el 22 de enero de 2021, como consta en acta no. AC/011/2020-2021.
2. La visita de obra se realizará el 12 de mayo del 2021 a las 9:30 horas, debiendo presentar la propuesta el día 13 de mayo del 2021 a las 9:30 hrs.
3. Documentación requerida al presentar la propuesta:
  - Catálogo de conceptos con volúmenes y precios unitarios. Debidamente firmado por el representante legal o persona física invitada.
  - Tarjetas de análisis de precios unitarios.
  - Programa de obra de montos y porcentajes en periodos semanales.
  - Declaración bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
  - Formato de Identificación del Licitante. (Anexo 1 o Anexo 2 según sea el caso).
  - Acuse de Solicitud de Opinión del Cumplimiento de Obligaciones ante el SAT. (Con resultado positivo).
  - Declaración fiscal o balance general del licitante correspondiente al ejercicio fiscal inmediato anterior anual.
  - Formato de conflicto de interés. (Anexo 9 o Anexo 10 según sea el caso).
  - Formato de transparencia y acceso a la información (Anexo 11).
4. Fecha de inicio de los trabajos: **17 de mayo de 2021**.
5. Fecha de terminación de los trabajos: **04 de julio de 2021**.
6. Plazo de ejecución de las obras: **49 días naturales**.
7. Anticipo: **30%**.

*Recibi original  
10 de Mayo 2021*



8. La revisión de las propuestas la hará directamente el personal técnico de la Dirección de Obras Públicas, posteriormente se dará aviso de la adjudicación.
9. En caso de resultar favorecido, deberá de presentar:
- o Carta de Designación de Residente. (El cual deberá de contar con cedula profesional afín al trabajo a realizar).
  - o Carta de Laboratorio o UV (unidad de verificación) que hará las pruebas requeridas en el transcurso de la ejecución de la obra.
  - o Acta constitutiva y poder notarial con facultades para suscribir el contrato en caso de persona moral o Acta de nacimiento en caso de persona física.
  - o Registro Federal de Contribuyentes.
  - o Identificación oficial vigente con fotografía del representate legal.
  - o Fianza para Garantizar el 100% del Anticipo. (En caso de aplicar).
  - o Fianza para Garantizar el 10% de Cumplimiento y 10% por Calidad y Vicios Ocultos.
  - o Factura para entrega de anticipo. (En caso de aplicar).

Las Fianzas solicitadas y Factura de anticipo, deberán ser presentadas a más tardar el día 14 de mayo del 2021, previo a la firma del contrato y antes de la fecha de inicio de obra. De no ser presentadas en el plazo señalado el Contratista quedará sujeto a lo establecido en el Artículo 54, fracción III, de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

10. Se anexa:

Catálogo de Conceptos.

Análisis de precios unitarios (anexo 3).

Modelo de Fianza. (Anexo 5 y Anexo 6).

Modelo de Contrato. (Anexo 4).

Modelo de Datos de Identificación de la Empresa Proponente. (Anexo 1 o Anexo 2).

Modelo de Carta de Residente. (Anexo 8).

Modelo de Carta de Laboratorio. (Anexo 7).

Sin más por el momento, me despido agradeciendo la atención prestada al presente, reiterándole mi respeto institucional.

ATENTAMENTE

**M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
DE EL MARQUÉS, QUERÉTARO



MAP/AIV/IJVSC/A/MSV  
C.c.p. Archivo.



El Marqués

Gobierno Municipal  
2018-2021

**DEPENDENCIA:** Presidencia Municipal  
**SECCIÓN:** Dirección de Obras Públicas  
**RAMO:** Administrativo (Concursos y Contratos)  
**OFICIO No.:** DOP-ADM-1512-2021.  
**ASUNTO:** Invitación a proceso de Adjudicación Directa.

Municipio de El Marqués, Qro., a 10 de mayo del 2021.

**CONSTRUCTORA NOVAL, S.A DE C.V**

Albañiles No. 38 Col. Peñuelas,  
C.P. 76148 Querétaro, Qro.  
Presente.

Con fundamento en el Art. 33 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, me permito invitarlo a presentar el presupuesto de obra conforme el catálogo de conceptos; para la obra: **"CONSTRUCCION DE TECHUMBRE EN PREESCOLAR "AGUSTIN DE ITURBIDE"; LOS POCITOS, EL MARQUES, QRO."**, a llevarse a cabo a través del procedimiento de contratación No. **PMM-DOP-DESPAL-033-0-AD-2021**, bajo la modalidad de Adjudicación Directa conforme lo siguiente:

**REFERENCIAS:**

1. Fondos para ejecutar la obra: **DESPAL**, con aprobación el 22 de enero de 2021, como consta en acta no. AC/011/2020-2021.
2. La visita de obra se realizará el 12 de mayo del 2021 a las 9:30 horas, debiendo presentar la propuesta el día 13 de mayo del 2021 a las 9:30 hrs.
3. Documentación requerida al presentar la propuesta:
  - Catálogo de conceptos con volúmenes y precios unitarios. Debidamente firmado por el representante legal o persona física invitada.
  - Tarjetas de análisis de precios unitarios.
  - Programa de obra de montos y porcentajes en periodos semanales.
  - Declaración bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
  - Formato de Identificación del Licitante. (Anexo 1 o Anexo 2 según sea el caso).
  - Acuse de Solicitud de Opinión del Cumplimiento de Obligaciones ante el SAT. (Con resultado positivo).
  - Declaración fiscal o balance general del licitante correspondiente al ejercicio fiscal inmediato anterior anual.
  - Formato de conflicto de interés. (Anexo 9 o Anexo 10 según sea el caso).
  - Formato de transparencia y acceso a la información (Anexo 11).
4. Fecha de inicio de los trabajos: **17 de mayo de 2021**.
5. Fecha de terminación de los trabajos: **04 de julio de 2021**.
6. Plazo de ejecución de las obras: **49 días naturales**.
7. Anticipo: **30%**.

*Recibí: Invitación  
10/Mayo/2021*



8. La revisión de las propuestas la hará directamente el personal técnico de la Dirección de Obras Públicas, posteriormente se dará aviso de la adjudicación.
9. En caso de resultar favorecido, deberá de presentar:
  - o Carta de Designación de Residente. (El cual deberá de contar con cedula profesional afín al trabajo a realizar).
  - o Carta de Laboratorio o UV (unidad de verificación) que hará las pruebas requeridas en el transcurso de la ejecución de la obra.
  - o Acta constitutiva y poder notarial con facultades para suscribir el contrato en caso de persona moral o Acta de nacimiento en caso de persona física.
  - o Registro Federal de Contribuyentes.
  - o Identificación oficial vigente con fotografía del representate legal.
  - o Fianza para Garantizar el 100% del Anticipo. (En caso de aplicar).
  - o Fianza para Garantizar el 10% de Cumplimiento y 10% por Calidad y Vicios Ocultos.
  - o Factura para entrega de anticipo. (En caso de aplicar).

Las Fianzas solicitadas y Factura de anticipo, deberán ser presentadas a más tardar el día 14 de mayo del 2021 previo a la firma del contrato y antes de la fecha de inicio de obra. De no ser presentadas en el plazo señalado el Contratista quedará sujeto a lo establecido en el Artículo 54, fracción III, de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

10. Se anexa:

Catálogo de Conceptos.

Análisis de precios unitarios (anexo 3).

Modelo de Fianza. (Anexo 5 y Anexo 6).

Modelo de Contrato. (Anexo 4).

Modelo de Datos de Identificación de la Empresa Proponente. (Anexo 1 o Anexo 2).

Modelo de Carta de Residente. (Anexo 8).

Modelo de Carta de Laboratorio. (Anexo 7).

Sin más por el momento, me despido agradeciendo la atención prestada al presente, reiterándole mi respeto institucional.

ATENTAMENTE

**M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
DE EL MARQUÉS, QUERÉTARO.



MAP/AIV/I'JVSC/A'MBSV  
C.c.p. Archivo.





**DEPENDENCIA:** Presidencia Municipal  
**SECCIÓN:** Dirección de Obras Públicas  
**RAMO:** Administrativo (Concursos y Contratos)  
**OFICIO No.:** DOP-ADM-1511-2021.  
**ASUNTO:** Invitación a proceso de Adjudicación Directa.

Municipio de El Marqués, Qro., a 10 de mayo del 2021.

**JOSÉ ALVARO UGALDE CHAPARRO**

Priv. Orange No. 6 Col. Centro  
Querétaro, Qro.  
P r e s e n t e

Con fundamento en el Art. 33 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, me permito invitarlo a presentar el presupuesto de obra conforme el catálogo de conceptos; para la obra: **“CONSTRUCCION DE TECHUMBRE EN PREESCOLAR “AGUSTIN DE ITURBIDE”; LOS POCITOS, EL MARQUES, QRO.”**, a llevarse a cabo a través del procedimiento de contratación No. **PMM-DOP-DESMPAL-033-0-AD-2021**, bajo la modalidad de Adjudicación Directa conforme lo siguiente:

**REFERENCIAS:**

1. Fondos para ejecutar la obra: **DESMPAL**, con aprobación el 22 de enero de 2021, como consta en acta no. AC/011/2020-2021.
2. La visita de obra se realizará el 12 de mayo del 2021 a las 9:30 horas, debiendo presentar la propuesta el día 13 de mayo del 2021 a las 9:30 hrs.
3. Documentación requerida al presentar la propuesta:
  - Catálogo de conceptos con volúmenes y precios unitarios. Debidamente firmado por el representante legal o persona física invitada.
  - Tarjetas de análisis de precios unitarios.
  - Programa de obra de montos y porcentajes en periodos semanales.
  - Declaración bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del Artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
  - Formato de Identificación del Licitante. (Anexo 1 o Anexo 2 según sea el caso).
  - Acuse de Solicitud de Opinión del Cumplimiento de Obligaciones ante el SAT. (Con resultado positivo).
  - Declaración fiscal o balance general del licitante correspondiente al ejercicio fiscal inmediato anterior anual.
  - Formato de conflicto de interés. (Anexo 9 o Anexo 10 según sea el caso).
  - Formato de transparencia y acceso a la información (Anexo 11).
4. Fecha de inicio de los trabajos: **17 de mayo de 2021**.
5. Fecha de terminación de los trabajos: **04 de julio de 2021**.
6. Plazo de ejecución de las obras: **49 días naturales**.
7. Anticipo: **30%**.

*Recibo Original*  
*Moses Obalde Ramirez*  
*10/05/2021*



8. La revisión de las propuestas la hará directamente el personal técnico de la Dirección de Obras Públicas, posteriormente se dará aviso de la adjudicación.
9. En caso de resultar favorecido, deberá de presentar:
  - o Carta de Designación de Residente. (El cual deberá de contar con cedula profesional afin al trabajo a realizar).
  - o Carta de Laboratorio o UV (unidad de verificación) que hará las pruebas requeridas en el transcurso de la ejecución de la obra.
  - o Acta constitutiva y poder notarial con facultades para suscribir el contrato en caso de persona moral o acta de nacimiento en caso de persona física.
  - o Registro Federal de Contribuyentes.
  - o Identificación oficial vigente con fotografía del representate legal.
  - o Fianza para Garantizar el 100% del Anticipo. (En caso de aplicar).
  - o Fianza para Garantizar el 10% de Cumplimiento y 10% por Calidad y Vicios Ocultos.
  - o Factura para entrega de anticipo. (En caso de aplicar).

Las fianzas solicitadas y factura de anticipo, deberán ser presentadas a más tardar el día 14 de mayo del 2021 previo a la firma del contrato y antes de la fecha de inicio de obra. De no ser presentadas en el plazo señalado el Contratista quedará sujeto a lo establecido en el Artículo 54, fracción III, de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

10. Se anexa:

Catálogo de Conceptos.

Análisis de precios unitarios (anexo 3).

Modelo de Fianza. (Anexo 5 y Anexo 6).

Modelo de Contrato. (Anexo 4).

Modelo de Datos de Identificación de la Empresa Proponente. (Anexo 1 o Anexo 2).

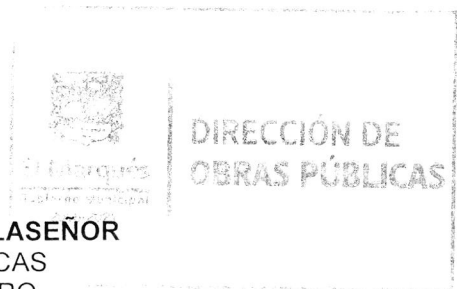
Modelo de Carta de Residente. (Anexo 8).

Modelo de Carta de Laboratorio. (Anexo 7).

Sin más por el momento, me despido agradeciendo la atención prestada al presente, reiterándole mi respeto institucional.

ATENTAMENTE

**M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
DE EL MARQUÉS, QUERÉTARO.



MAP/AVI/JVSC/A/MBSV  
C.c.p. Archivo.