



DATOS BASE

DATOS DE CONTRATO	
CONTRATO No:	PMM-DOP-DESPAL-040-0-IR-2021
NOMBRE DE LA OBRA:	URBANIZACIÓN DE CALLES DE LA COMUNIDAD, COYOTILLOS EL MARQUÉS, QRO.
PROGRAMA:	DESPAL 2021
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	22 DE MARZO DE 2021
FECHA DE TERMINO DEL CONTRATO:	23 DE MAYO DE 2021
DIFERIMIENTO POR ANTICIPO AL:	
CONVENIO POR PLAZO AL:	
IMPORTE NETO DE CONTRATO:	\$5,792,055.67
IMPORTE NETO DE CONVENIO:	
IMPORTE NETO DE ANTICIPO:	\$1,737,616.70

DATOS DE CONTRATISTA	
CONTRATISTA:	JORGE LUIS ORDAZ MORALES /
REPRESENTANTE LEGAL:	JORGE LUIS ORDAZ MORALES /
RESIDENTE DE OBRA:	JORGE LUIS ORDAZ MORALES /
LABORATORIO CONTRATADO PARA PRUEBAS:	LAPREMCO /

DATOS DE LA ESTIMACIÓN	
ESTIMACION #	2 (DOS) FINIQUITO /
DEL	23 DE ABRIL DE 2021 /
AL	21 DE JUNIO DE 2021 /
FECHA DE GENERACION	22 DE JUNIO DE 2021 /

DATOS DE LA ESTIMACIÓN	
ESTIMACION #	1 (UNO) /
DEL	22 DE MARZO DE 2021 /
AL	22 DE ABRIL DE 2021 /
FECHA DE GENERACION	22 DE ABRIL DE 2021 /

Formuló:
(EL CONTRATISTA)
JORGE LUIS ORDAZ MORALES

Autorizo:
SUPERVISOR
ARQ. GERARDO GARCÍA BAYLÓN



ESTADO DE CUENTA

DATOS DE CONTRATO		ESTIMACION No.	2 (DOS) FINIQUITO
CONTRATO N°:	PMM-DOP-DESMPAL-040-0-IR-2021	DEL	23 DE ABRIL DE 2021
OBRA:	URBANIZACIÓN DE CALLES DE LA COMUNIDAD, COYOTILLOS EL MARQUÉS, QRO.	AL	21 DE JUNIO DE 2021
		FECHA	22 DE JUNIO DE 2021
CONTRATISTA:	JORGE LUIS ORDAZ MORALES		

CONCEPTO	CARGO	ABONO	SALDO
----------	-------	-------	-------

A)	Monto del Contrato (con iva)	\$ 5,792,055.67		
	Monto del Convenio (con iva)			
	Estimación # 1		\$ 2,441,413.78	
	Estimación # 2 FINIQUITO		\$ 3,350,209.20	
	SUMAS :	\$ 5,792,055.67	\$ 5,791,622.98	\$ 432.69

B)	Monto del Anticipo (con iva)	\$ 1,737,616.70		
	Estimación # 1		\$ 732,424.13	
	Estimación # 2 FINIQUITO		\$ 1,005,192.57	
	SUMAS :	\$ 1,737,616.70	\$ 1,737,616.70	\$ -

C)	Monto de Supervisión y vigilancia (2%) (sin iva)	\$ 99,863.03		
	Estimación # 1		\$ 42,093.34	
	Estimación # 2 FINIQUITO		\$ 57,762.23	
	SUMAS :	\$ 99,863.03	\$ 99,855.57	\$ 7.46

ING. JUAN VÍCTOR SÁNCHEZ CORTÉS
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO

M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
DEL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QUERÉTARO.

ARQ. GERARDO GARCÍA BAYLÓN
SUPERVISOR

ING. JOSÉ AUGUSTO HERNÁNDEZ ZARAZÚA
COORDINADOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS

JORGE LUIS ORDAZ MORALES
CONTRATISTA



MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

000003

RESUMEN DE ESTIMACION

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-DESPAL-040-0-IR-2021
OBRA:	URBANIZACIÓN DE CALLES DE LA COMUNIDAD, COYOTILLOS EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	JORGE LUIS ORDAZ MORALES

ESTIMACION #	2 (DOS) FINIQUITO
DEL	23 DE ABRIL DE 2021
AL	21 DE JUNIO DE 2021
FECHA	22 DE JUNIO DE 2021

CLAVE	PARTIDA	PRESUPUESTO CONTRATADO	ESTIMACION 1	ESTIMACION 2	ACUMULADO
		IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
	URBANIZACION DE CALLES DE LA COMUNIDAD; COYOTILLOS, EL MARQUES, QRO.				
A	URBANIZACION	\$ 63,760.64	\$ 62,225.16	\$ -	\$ 62,225.16
A.2	EXCAVACIONES, CARGAS Y ACARREOS	\$ 431,445.56	\$ 455,168.77	\$ -	\$ 455,168.77
A.3	RELLENOS	\$ 707,147.45	\$ 598,328.95	\$ 91,794.26	\$ 690,123.21
A.4	GUARNICIONES Y BANQUETAS	\$ 903,232.10	\$ -	\$ 769,573.78	\$ 769,573.78
A.5	PAVIMENTO	\$ 1,768,529.23	\$ -	\$ 1,804,825.67	\$ 1,804,825.67
A.6	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	\$ 57,034.78	\$ 1,428.72	\$ -	\$ 1,428.72
B	MEJORAMIENTO DE RED DE AGUA POTABLE				
B.1	PRELIMINARES	\$ 2,707.20	\$ 2,707.20	\$ 73.32	\$ 2,780.52
B.2	EXCAVACIONES, CARGAS Y ACARREOS	\$ 30,955.57	\$ 35,347.99	\$ 1,042.07	\$ 36,390.06
B.3	PLANTILLAS Y RELLENOS	\$ 50,875.73	\$ 106,159.72	\$ 3,065.95	\$ 109,225.67
B.4	TUBERIA Y PIEZAS ESPECIALES	\$ 105,700.47	\$ 77,678.62	\$ 19,412.83	\$ 97,091.45
B.5	TOMAS DOMICILIARIAS	\$ 11,630.90	\$ 49,628.48	\$ -	\$ 49,628.48
C	RED DE DRENAJE SANITARIO				
C.1	PRELIMINARES	\$ 4,689.90	\$ 4,186.65	\$ -	\$ 4,186.65
C.2	EXCAVACIONES, CARGAS Y ACARREOS	\$ 143,863.62	\$ 109,167.35	\$ -	\$ 109,167.35
C.3	PLANTILLAS Y RELLENOS	\$ 157,297.79	\$ 186,804.54	\$ -	\$ 186,804.54
C.4	TUBERIAS Y DESCARGAS	\$ 281,317.72	\$ 324,204.52	\$ 318,205.05	\$ 5,999.47
C.5	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	\$ 218,808.96	\$ 91,630.38	\$ 177,640.44	\$ 269,270.82
C.6	LIMPIEZA DE OBRA	\$ 54,153.82	\$ -	\$ 51,922.39	\$ 51,922.39
C.7	CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO			\$ 286,965.72	\$ 286,965.72
	SUB TOTAL	\$ 4,993,151.44	\$ 2,104,667.05	\$ 2,888,111.38	\$ 4,992,778.43
	IVA	\$ 798,904.23	\$ 336,746.73	\$ 462,097.82	\$ 798,844.55
	TOTAL	\$ 5,792,055.67	\$ 2,441,413.78	\$ 3,350,209.20	\$ 5,791,622.98

ELABORO:
CONTRATISTA -
JORGE LUIS
ORDAZ MORALES

VO. BO.
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO:
SUPERVISOR -
ARQ. GERARDO
GARCÍA BAYLON



MUNICIPIO EL MARQUES, QUERETARO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

000003

RESUMEN DE ESTIMACION

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO N°:	PMM-DOP-DESPAL-040-0-IR-2021
OBRA:	URBANIZACIÓN DE CALLES DE LA COMUNIDAD, COYOTILLOS EL MARQUÉS, QRO.
CONTRATISTA:	JORGE LUIS ORDAZ MORALES

ESTIMACION #	2 (DOS) FINIQUITO
DEL	23 DE ABRIL DE 2021
AL	21 DE JUNIO DE 2021
FECHA	22 DE JUNIO DE 2021

CLAVE	PARTIDA	PRESUPUESTO CONTRATADO	ESTIMACION 1	ESTIMACION 2	ACUMULADO
		IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
	URBANIZACION DE CALLES DE LA COMUNIDAD; COYOTILLOS, EL MARQUES, QRO.				
A	URBANIZACION	\$ 63,760.64	\$ 62,225.16	\$ -	\$ 62,225.16
A.2	EXCAVACIONES, CARGAS Y ACARREOS	\$ 431,445.56	\$ 455,168.77	\$ -	\$ 455,168.77
A.3	RELLENOS	\$ 707,147.45	\$ 598,328.95	\$ 91,794.26	\$ 690,123.21
A.4	GUARNICIONES Y BANQUETAS	\$ 903,232.10	\$ -	\$ 769,573.78	\$ 769,573.78
A.5	PAVIMENTO	\$ 1,768,529.23	\$ -	\$ 1,804,825.67	\$ 1,804,825.67
A.6	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	\$ 57,034.78	\$ 1,428.72	\$ -	\$ 1,428.72
B	MEJORAMIENTO DE RED DE AGUA POTABLE				
B.1	PRELIMINARES	\$ 2,707.20	\$ 2,707.20	\$ 73.32	\$ 2,780.52
B.2	EXCAVACIONES, CARGAS Y ACARREOS	\$ 30,955.57	\$ 35,347.99	\$ 1,042.07	\$ 36,390.06
B.3	PLANTILLAS Y RELLENOS	\$ 50,875.73	\$ 106,159.72	\$ 3,065.95	\$ 109,225.67
B.4	TUBERIA Y PIEZAS ESPECIALES	\$ 105,700.47	\$ 77,678.62	\$ 19,412.83	\$ 97,091.45
B.5	TOMAS DOMICILIARIAS	\$ 11,630.90	\$ 49,628.48	\$ -	\$ 49,628.48
C	RED DE DRENAJE SANITARIO				
C.1	PRELIMINARES	\$ 4,689.90	\$ 4,186.65	\$ -	\$ 4,186.65
C.2	EXCAVACIONES, CARGAS Y ACARREOS	\$ 143,863.62	\$ 109,167.35	\$ -	\$ 109,167.35
C.3	PLANTILLAS Y RELLENOS	\$ 157,297.79	\$ 186,804.54	\$ -	\$ 186,804.54
C.4	TUBERIAS Y DESCARGAS	\$ 281,317.72	\$ 324,204.52	\$ 318,205.05	\$ 5,999.47
C.5	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	\$ 218,808.96	\$ 91,630.38	\$ 177,640.44	\$ 269,270.82
C.6	LIMPIEZA DE OBRA	\$ 54,153.82	\$ -	\$ 51,922.39	\$ 51,922.39
C.7	CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO			\$ 286,965.72	\$ 286,965.72
	SUB TOTAL	\$ 4,993,151.44	\$ 2,104,667.05	\$ 2,888,111.38	\$ 4,992,778.43
	IVA	\$ 798,904.23	\$ 336,746.73	\$ 462,097.82	\$ 798,844.55
	TOTAL	\$ 5,792,055.67	\$ 2,441,413.78	\$ 3,350,209.20	\$ 5,791,622.98

ELABORO:
CONTRATISTA -
JORGE LUIS
ORDAZ MORALES

VO. BO.
M. EN A.P. ABRAHAM IBARRA VILLASEÑOR
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DE EL MARQUÉS, QRO.
ING. JOSE AUGUSTO HERNANDEZ ZARAZUA
COORDINADOR GENERAL

AUTORIZO:
SUPERVISOR -
ARQ. GERARDO
GARCÍA BAYLON