

DICTAMEN DE LA REVISIÓN DETALLADA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

Con fundamento en el artículo 48 fracción V de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, se emite el Dictamen de la revisión detallada correspondiente al concurso de obra pública número **PMM-DOP-RECURSO ESTATAL-123-0-IR-2021**, bajo la modalidad de Invitación Restringida correspondiente a la obra: **CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE ACCESO A SAN VICENTE FERRER 2DA ETAPA; SAN VICENTE FERRER, EL MARQUÉS, QRO.**

En Jesús María, El Marqués, Querétaro, siendo el día 18 de junio de 2021, el **Ing. José Hernández Hernández**, Analista de Concursos y contratos, el **Ing. Juan Víctor Sánchez Cortes**, Jefe del Departamento Administrativo, y el **M. en A.P. Abraham Ibarra Villaseñor**, Director de Obras Públicas, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas ubicada en Avenida de las Flores S/N Hacienda Jesús María, El Marqués, Qro., para emitir el dictamen correspondiente a la revisión detallada de las propuestas Económicas.

En apego a lo estipulado en el artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro se procedió a la revisión de las propuestas económicas, verificando los siguientes aspectos.

- Que cada documento contenga la información solicitada en las Bases de Licitación.
- Que los precios unitarios propuestos por el licitante sean aceptables, acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional y de la zona donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición en su conjunto.
- Que todas y cada una de las actividades que integran el presupuesto, se establezca su importe.
- Que los importes estén anotados en el presupuesto con número y letra, los cuales deben ser coincidentes. En caso de diferencia deberá de prevalecer el costo consignado con letra.
- Verificar que el importe total de la propuesta sea congruente con todos los documentos que la integran.
- Que los programas específicos de utilización de maquinaria y equipo de construcción, adquisición de los materiales preponderantes y equipos de instalación especial de erogaciones sean congruentes con el programa general de los trabajos y que los insumos propuestos por el licitante correspondan a los periodos presentados en los programas, así como con los programas presentados en la proposición.
- Se verificó que el cálculo e integración de los precios unitarios solicitados, sea conforme a los requisitos establecidos en las bases de la licitación.
- Se verificó que la integración del costo indirecto fuera acorde al tipo y características de la obra.

Con fundamento en lo anterior, a continuación, se da a conocer **la aceptación o razones de desechamiento** en base a la revisión cualitativa de las propuestas económicas de los siguientes postores y en el orden de prelación:

Empresa: ANDRÉS HERBERT URQUIZA

Monto Presentado: \$ 7,992,729.45 (SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS 45/100 M.N.)

Monto Revisado y Observaciones: \$ 7,992,729.45 (SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS 45/100 M.N.).

Conclusión:

DERIVADO DE LA REVISIÓN, SE ENCONTRÓ QUE LA PROPOSICIÓN DE ESTE POSTOR PRESENTA CONCEPTOS CON PRECIOS UNITARIOS Y RENDIMIENTOS ALTOS, BAJOS Y OTROS DENTRO DE LOS PARÁMETROS DE MERCADO PERO EN LO GENERAL LA PROPUESTA CUMPLE, Y RESULTA SER LA MÁS BAJA SOLVENTE, POR LO QUE A JUICIO DE ESTA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS SE CONSIDERA QUE ES CONVENIENTE SU **PROPUESTA AL MUNICIPIO.**

Empresa: HYR CONSTRUCTORES ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente".

Monto Presentado: \$ 8,317,082.26 (OCHO MILLONES TRESCIENTOS DIECISIETE MIL OCHENTA Y DOS PESOS 26/100 M.N.).

Monto Revisado y Observaciones: \$ 8,317,082.26 (OCHO MILLONES TRESCIENTOS DIECISIETE MIL OCHENTA Y DOS PESOS 26/100 M.N.).

Conclusión

DEBIDO A QUE EL MONTO DE LA PROPUESTA REBASA EL TECHO PRESUPUESTAL DE LA OBRA, LO CUAL AFECTA DIRECTAMENTE LA SOLVENCIA, SE CONSIDERA **NO ACEPTABLE**.

Empresa: CONSTRUCCIONES Y MATERIALES HERNÁNDEZ, S.A. DE C.V.

Monto Presentado: \$ 8,682,025.45 (OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL VEINTICINCO PESOS 45/100 M.N.).

Monto Revisado y Observaciones: \$ 8,682,025.45 (OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL VEINTICINCO PESOS 45/100 M.N.).

Conclusión:

DEBIDO A QUE EL MONTO DE LA PROPUESTA REBASA EL TECHO PRESUPUESTAL DE LA OBRA, LO CUAL AFECTA DIRECTAMENTE LA SOLVENCIA, SE CONSIDERA **NO ACEPTABLE**.

Derivado de lo anterior, se encontró que la proposición del postor **ANDRÉS HERBERT URQUIZA** no presenta en su documental errores u omisiones relevantes que pudieran afectar la solvencia de su propuesta, por lo que a juicio de esta Dirección de Obras Públicas se considera que cumple con lo establecido en las Bases de Licitación, siendo:

Postor ANDRÉS HERBERT URQUIZA	Importe de la proposición IVA incluido \$ 7,992,729.45 (SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS 45/100 M.N.)
--	--

El postor que reúne las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y otorga la certeza en la ejecución y conclusión de los trabajos, asegura las mejores condiciones de contratación en cuanto a precio, calidad, financiamiento y oportunidad, resultando ser la propuesta más conveniente para la convocante.

Firman el presente, los funcionarios públicos que intervinieron, para los fines legales y administrativos inherentes a que haya lugar.

Por la Dirección de Obras Públicas Municipales

Realizó análisis para emisión de fallo:

Ing. José Hernández Hernández
Analista de Concursos y Contratos

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente".

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa con fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente".

Ing. Juan Víctor Sánchez Cortés
Jefe de Departamento Administrativo

Autorizó

M. En A.P. Abraham Ibarra Villaseñor
Director de Obras Públicas
De El Marqués, Querétaro.

Firmas para el Dictamen de Revisión Detallada de las propuestas Económicas de la obra: CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE ACCESO A SAN VICENTE FERRER 2DA ETAPA, SAN VICENTE FERRER, EL MARQUÉS, QRO. Concurso: PMM-DOP-RECURSO ESTATAL-123-0-IR-2021